

**УТВЕРЖДЕНО**

Приказом Управляющего  
частного предприятия  
«Усадьба «Три медведя»  
от 03.01.23 № 4-ОС

**ПУБЛИЧНЫЙ ДОГОВОР  
ВОЗМЕЗДНОГО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Настоящий Публичный договор возмездного оказания услуг (далее - Договор) определяет порядок предоставления Исполнителем услуг по организации временного проживания и/или пребывания физических лиц и иных дополнительных услуг (далее – Услуги), а также взаимные права, обязанности и порядок взаимоотношений между частным унитарным предприятием по оказанию услуг «Усадьба «Три медведя», в лице управляющего Индивидуального предпринимателя Кравчука Леонида Сергеевича, действующего на основании Устава и договора о передаче полномочий исполнительного органа частного предприятия «Усадьба «Три медведя» от 11.10.2022г. № б/н, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и Заказчиком услуг (далее – «Заказчик»), с другой стороны, принявшим (акцептовавшим) публичное предложение (оферту) о заключении настоящего Договора.

1.2. Настоящий Договор, адресованный неопределенному кругу лиц, является официальным, публичным, безотзывным предложением (офертой) частного предприятия «Усадьба «Три медведя» (Исполнитель) согласно пункту 2 статьи 407 Гражданского кодекса Республики Беларусь, позволяет заключить Договор на определенных в нем условиях и содержит все существенные условия договора возмездного оказания услуг.

1.3. Текст настоящего Договора (публичная оферта) размещен в сети Интернет по адресу: [www.3mishki.by](http://www.3mishki.by).

1.5. Заказчик обязуется самостоятельно ознакомиться с перечнем Услуг, прейскурантом цен на Услуги, а также Правилами пребывания на территории загородного клуба «Три медведя», размещенными на официальном сайте Исполнителя [www.3mishki.by](http://www.3mishki.by).

1.6. Место оказания услуг: Витебская область, Браславский район, Далёковский с/с, д. Устье, Загородный клуб «Три медведя».

**2. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

2.1. Для целей настоящего Договора используются следующие термины и определения:

Акцепт – полное и безоговорочное принятие Заказчиком условий Договора.

Дополнительные услуги – услуги общественного питания, связи, бытовые, спортивные, туристские, услуги проката, СПА-услуги, трансфер, и другие услуги, оказываемые Исполнителем на возмездной и (или) безвозмездной основе в соответствии с законодательством и (или) на основании заключенного Договора.

Загородный клуб «Три медведя» - комплекс зданий и сооружений, спортивных, рекреационных и развлекательных объектов, расположенный по адресу: Витебская область, Браславский район, Далёковский с/с, д. Устье, принадлежащий частному предприятию «Усадьба «Три медведя», в котором осуществляется оказание услуг Заказчикам.

Заказчик – физическое лицо, заключившее с Исполнителем настоящий Договор на условиях, содержащихся в нем.

Заявка – заявление Заказчика на бронирование Услуг, которая оформляется Заказчиком устно или письменно, путем обращения в службу по бронированию, посредством средств связи указанных на официальном сайте Исполнителя [www.3mishki.by](http://www.3mishki.by), через систему онлайн-бронирования на официальном сайте Исполнителя [www.3mishki.by](http://www.3mishki.by) либо с использованием иных сервисов бронирования.



Оферта – публичное предложение Исполнителя, адресованное любому физическому лицу, заключить с ним договор возмездного оказания Услуг на условиях, содержащихся в настоящем Договоре.

Перечень (реестр) услуг – список услуг, оказываемых Исполнителем. Перечень (реестр) услуг размещен на официальном сайте Исполнителя [www.3mishki.by](http://www.3mishki.by).

Прейскурант – утвержденный руководителем частного предприятия «Усадьба «Три медведя» документ, содержащий сведения о стоимости Услуг.

Счет – документ, выставленный Исполнителем на основании Заявки на бронирование.

Услуги – услуги, оказываемые Исполнителем, по организации временного проживания и/или пребывания физических лиц и иные дополнительные услуги.

### **3. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА**

3.1. Настоящий Договор является публичным договором (статья 396 Гражданского кодекса Республики Беларусь), в соответствии с которым Исполнитель принимает на себя обязательство по оказанию Услуг в отношении неопределенного круга лиц (Заказчиков), обратившихся за указанными Услугами.

3.2. Заключение Договора осуществляется посредством присоединения Заказчика к настоящему Договору, то есть посредством полного и безоговорочного принятия (акцепта) условий настоящего Договора в целом, без каких-либо условий, изъятий и оговорок (ст. 398, ст. 408 Гражданского кодекса Республики Беларусь).

3.3. Полным и безоговорочным принятием (акцептом) условий настоящей оферты признается осуществление Заказчиком предварительной оплаты соответствующей суммы заявки согласно условиям Договора, либо потребление (пользование) Заказчиком Услуг Исполнителя.

3.4. Настоящий Договор при условии соблюдения порядка его принятия (акцепта) считается заключенным в простой письменной форме (пункты 2, 3 статьи 404, пункт 3 статьи 408 Гражданского кодекса Республики Беларусь).

### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1. Исполнитель обязан:

4.1.1. В течение действия настоящего Договора оказывать Заказчику услуги своими силами или с привлечением к выполнению отдельных услуг соисполнителей. В этом случае Исполнитель отвечает за действия таких соисполнителей также, как за свои собственные.

4.1.2. Оказывать услуги качественно и в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь.

4.1.3. Довести до сведения Заказчика, разместив на страницах официального сайта и/или на информационном стенде Исполнителя:

- Публичный договор возмездного оказания услуг;
- Правилами пребывания на территории загородного клуба «Три медведя»;
- Прейскурант цен на все услуги, оказываемые Исполнителем.

Исполнитель вправе в одностороннем порядке изменять вышеуказанные документы без предварительного уведомления Заказчика, путем размещения их на страницах официального сайта и/или на информационном стенде Исполнителя.

4.1.4. Предоставлять Заказчику все необходимые документы, связанные с размещением и проживанием в загородном клубе «Три медведя», предоставлением иных возмездных услуг (счета за проживание, счета за услуги ресторана и т.д.).

4.1.5. Строго соблюдать нормы охраны труда и техники безопасности.

4.1.6. Нести ответственность за пожарную безопасность в местах оказания услуг.

3.1.4. Устранять недостатки, возникшие при оказании услуг по Договору в сроки, согласованные Сторонами.

4.2. Исполнитель вправе:

4.2.1. Требовать предоставления от Заказчика полной, достоверной информации,



документов, сведений о себе в объеме, необходимом для исполнения обязательств по настоящему Договору.

4.2.2. Отказаться в размещении Заказчику и досрочно расторгнуть настоящий Договор:

— при нарушении Заказчиком Правил пребывания на территории загородного клуба «Три медведя»;

— при невыполнении Заказчиком законных требований представителей Исполнителя;

— при нарушении условий и сроков оплаты заявленных услуг;

— при отказе от согласия с условиями публичного договора и внутренними регламентирующими документами, определяющими порядок проживания/пребывания.

4.2.3. Требовать возмещения или удерживать с Заказчика сумму причиненных Заказчиком убытков, причиненного материального и/или морального ущерба (вреда).

4.3. Заказчик обязан:

4.3.1. При оформлении проживания предоставить Исполнителю:

— для граждан Республики Беларусь — паспорт, а при его отсутствии: военный билет (только для военнослужащих срочной службы), справку установленной формы, выдаваемую в случае утраты гражданином паспорта, свидетельство о рождении детей в возрасте до 14 (четырнадцать) лет;

— для иностранных граждан (лиц без гражданства) — паспорт, удостоверяющий личность (для граждан государств, имеющих паспортно-визовый режим с Республикой Беларусь, в паспорте необходима отметка о получении визы на право пребывания в Республике Беларусь в установленный период времени), миграционную карту с отметкой должностного лица пограничных войск о въезде иностранца в Республику Беларусь, медицинский страховой полис, при отсутствии паспорта - вид на жительство или удостоверение беженца.

Гости размещаются на основании предъявления исключительно оригиналов документов, удостоверяющих их личность, при этом не допускается предъявление копий документов, в т. ч. нотариальных.

4.3.2. Ознакомиться с настоящим Договором и иными документами, регламентирующие взаимоотношения Сторон, размещенными на страницах официального сайта и/или на информационном стенде Исполнителя.

4.3.3. Соблюдать Правила пребывания на территории загородного клуба «Три медведя», правила пожарной безопасности и другие правила, действующие у Исполнителя.

4.3.4. Соблюдать Правила противопожарной и личной безопасности.

4.3.5. Самостоятельно обеспечивать безопасность и контроль за пребываем своих несовершеннолетних детей.

4.3.6. Бережно относиться к имуществу Исполнителя;

4.3.7. Оплатить оказанные услуги Исполнителя в размере, сроки и порядке, установленные настоящим Договором и действующим прейскурантом на дату бронирования. Дополнительные услуги могут быть оплачены Заказчиком непосредственно перед их оказанием. По устному согласованию Сторон стоимость оказанных дополнительных услуг может быть оплачена Заказчиком при окончательном расчете при выезде из загородного клуба.

4.3.8. Своевременно сдать объект размещения, оплатить имеющуюся задолженность по услугам загородного клуба на дату выезда, при необходимости оплатить ущерб, вызванный некомплектностью (пропажей имущества) или порчей имущества Исполнителя.

4.3.9. В случае продления проживания после расчетного часа оплатить услуги в соответствии прейскурантом цен Исполнителя.

4.4. Заказчик вправе:

4.4.1. Получить заявленные услуги в полном объеме на согласованных условиях.

4.4.2. В любой момент отказаться от услуг, осуществив при этом все необходимые расчеты с Исполнителем.

4.5. Исполнитель оставляет за собой право вносить изменения в Договор и в



информацию на страницах официального сайта и/или на информационном стенде Исполнителя, в связи с чем, Заказчик обязуется на момент оформления Заявки ознакомиться с текстом Договора и информацией, размещенной на страницах Официального сайта и/или на информационном стенде Исполнителя.

4.6. Каждая Сторона гарантирует другой Стороне, что обладает соответствующим правом и достаточным объемом дееспособности, а равно всеми иными правами и полномочиями, необходимыми для заключения и исполнения настоящего Договора.

## **5. ОФОРМЛЕНИЕ ЗАЯВКИ/БРОНИРОВАНИЕ**

5.1. Заказчик может оформить Заявку на Услуги посредством любого из доступных способов связи, указанном на официальном сайте Исполнителя, в том числе с использованием доступных систем либо путем личного обращения в службу бронирования Исполнителю.

5.2. После оформления Заявки Исполнитель обрабатывает ее (при необходимости, согласовывает с Заказчиком, содержащуюся в Заявке информацию, с целью ее уточнения и проверки правильности оформления Заявки) и подтверждает Заявку в течение 2-х рабочих дней путем направления Заказчику счета на оплату, переданного любым из доступных способов связи.

5.3. При оформлении Заявки Заказчик представляет (а при ее наличии у Исполнителя подтверждает) следующую информацию о себе и лицах, для которых он приобретает Услуги:

- фамилия, имя, отчество гостей;
- количество гостей;
- контактный номер телефона;
- адрес электронной почты;
- гражданство;
- иную необходимую информацию по запросу Исполнителя.

5.4. Присоединяясь к настоящему Договору Заказчик выражает свое согласие, в том числе, на получение рассылок рекламного характера посредством телефонной, сотовой подвижной электросвязи, электронной почты, и разрешает Исполнителю собирать, обрабатывать и хранить свои персональные данные. Присоединяясь к настоящему Договору Заказчик уведомлен о своем праве требовать незамедлительного прекращения размещения (распространения) рекламы в свой адрес.

5.5. Исполнитель обязуется не сообщать персональные данные Заказчика лицам, не имеющим отношения к исполнению Заявки, за исключением случаев, когда передача таких данных должна быть осуществлена в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь.

5.6. Заказчик самостоятельно несёт ответственность за содержание и достоверность информации, предоставленной при оформлении Заявки.

5.7. Оплачивая счет Заказчик подтверждает, что до оформления Заявки ему предоставлена вся необходимая и достоверная информация о приобретаемых Услугах, и иных услугах, оказываемых Исполнителем и он полностью ознакомился с ней на официальном сайте и/или на информационных стендах Исполнителя, в том числе с информацией, содержащей:

- наименование (фирменное наименование) Исполнителя, место его нахождения, режим работы;
- наименование и перечень Услуг;
- Правила пребывания на территории загородного клуба «Три медведя»;
- правила противопожарной безопасности;
- сведения об основных потребительских свойствах Услуг;
- сведения о сроках и условиях оформления Заявки, о цене, условиях оплаты и предоставления Услуг;
- иной информацией, размещенной на официальном сайте Исполнителя.

5.8. Бронирование считается совершенным в момент поступления предоплаты на счет



Исполнителя. Исполнитель сообщает о подтверждении бронирования Заказчику посредством телефонной или электронной связи.

## **6. ЦЕНА УСЛУГ. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

6.1. Цены на услуги по проживанию, питанию, а также иные дополнительные услуги, оказываемые Исполнителем, определяются Исполнителем и указываются на страницах официального сайта Исполнителя и/или на информационном стенде Исполнителя.

6.2. Цена услуг по проживанию, питанию, а также иным дополнительным услугам, оказываемым Исполнителем, может быть изменена Исполнителем в одностороннем порядке путем размещения на официальном сайте и/или на информационном стенде Исполнителя. При изменении стоимости Услуг выставленный Исполнителем счет действует по согласованным ценам в течение указанного в нем срока. При этом цена услуг по проживанию, питанию и иным дополнительным услугам, оказываемым Исполнителем, по которым оформлена Заявка и Заказчик произвел в полном объеме оплату в порядке, сроке и на условиях, определенных настоящим Договором, изменению не подлежит.

6.3. Оплата Заявки Заказчиком производится на основании Счета, составленного Исполнителем, на следующих условиях:

6.3.1. 50% стоимости Услуг, указанных в Заявке в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты оформления Заявки;

6.3.2. 50% стоимости Услуг, указанных в Заявке, оплачивается Заказчиком предварительно на стойке ресепшен загородного клуба «Три медведя» до момента заселения. Расчет второй части стоимости Услуг для Заказчика производится исходя из действующего прейскуранта цен на дату бронирования за вычетом полученного аванса.

6.4. При оказании Исполнителем дополнительных услуг, не входящих в стоимость Заявки, Заказчик оплачивает Услуги в размере согласно действующему прейскуранту цен на дату оказания Услуг. Заказчик обязан произвести окончательный расчет не позднее дня выезда в полном размере.

6.5. Заказчик производит оплату путем внесения денежных средств в кассу Исполнителя наличными, банковской картой, либо в расчетно-кассовом центре банка, либо посредством интернет-эквайринга, в соответствии с условиями настоящего Договора.

6.6. В случае неоплаты Заявки в установленный счетом срок для оплаты, Заявка аннулируется. Если предварительная оплата произведена Заказчиком после окончания установленного срока для оплаты, то по его желанию, выраженному в письменной форме (в том числе в электронном виде при помощи сети Интернет), данные денежные средства возвращаются Заказчику как ошибочно перечисленные, либо принимаются Исполнителем в виде авансового платежа (предоплаты) в счет будущей Заявки Заказчика, оформленной в соответствии с условиями Договора.

6.7. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя либо дата внесения наличных денежных средств в кассу предприятия.

6.8. Все расходы за банковские услуги по перечислению денежных средств несет Заказчик.

6.9. Оплата предоставляемых Исполнителем услуг производится в белорусских рублях.

6.10. Денежные средства, перечисляемые Заказчиком Исполнителю по настоящему Договору, не являются коммерческим займом, на указанные суммы не начисляются проценты за пользование чужими денежными средствами.

6.11. Исполнитель вправе предоставлять Заказчику скидки на Услуги, а также устанавливать программы лояльности, которые Исполнитель размещает на официальном сайте и/или на информационных стендах Исполнителя. Размер, порядок предоставления скидок, условия программ лояльности могут быть изменены Исполнителем в одностороннем порядке, без предварительного уведомления и согласия Заказчика.



## 7. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ВОЗВРАТА ПРЕДОПЛАТЫ

7.1. В случае аннулирования Заявки Заказчиком (полностью или в части), произошедшего не по вине Исполнителя, Заказчик возмещает Исполнителю понесенные им убытки, в том числе упущенную выгоду, размер которых по согласованию сторон составляет:

- 10% от стоимости оплаченных Услуг, при уведомлении Исполнителя об отказе от Услуг в срок более 20 (двадцати) банковских дней до даты начала оказания Услуг.
- 50% от стоимости оплаченных Услуг, при уведомлении Исполнителя об отказе от Услуг в срок, менее чем за 20 (двадцать) банковских дней до даты начала оказания Услуг.
- 100% от стоимости оплаченных Услуг, при уведомлении Исполнителя об отказе от услуг в срок, менее чем за 10 (десять) банковских дней до даты начала оказания Услуг.

Исключения составляют факты аннулирования Заявки Заказчиком по уважительным причинам: острое заболевание Заказчика; смерть близких родственников Заказчика, подтвержденные соответствующими документами, при предоставлении в Исполнителю подтверждающих документов в течение 5 (пяти) календарных дней с момента возникновения уважительной причины, посредством направления скан-копии по электронной почте или иных средств связи Исполнителю. Уважительность причин рассматривается в каждом случае индивидуально по заявлению Заказчика.

В случае невозможности заезда Заказчика, по документально подтвержденной уважительной причине, с согласия Исполнителя, дата и (или) срок пребывания могут быть изменены (перенесены) по согласованию Сторон при наличии свободных мест. При изменении (переносе) даты Услуг перерасчет стоимости Услуг не осуществляется.

В иных случаях и только с согласия Исполнителя при изменении (переносе) дат без уважительных причин расчет стоимости осуществляется согласно Прейскуранту цен, действующему в новый период бронирования. Заказчик обязан оплатить (доплатить) стоимость в согласованные с Исполнителем сроки.

7.2. При неприбытии в загородный клуб «Три медведя» без предварительного уведомления либо опоздании по инициативе/вине Заказчика денежные средства за неиспользованные дни и частичная оплата не возвращается.

7.3. При досрочном отъезде из загородного клуба «Три медведя» по инициативе/вине Заказчика денежные средства за неиспользованные дни и частичная оплата не возвращается, за исключением случаев отъезда по уважительной причине, при предоставлении в Исполнителю подтверждающих документов в течение 5 (пяти) календарных дней с момента возникновения уважительной причины посредством направления скан-копии по электронной почте или иных средств связи Исполнителю. Уважительность причин рассматривается в каждом случае индивидуально по заявлению Заказчика.

7.4. Исполнитель оставляет за собой право отмены Заявки (бронирования) Заказчика без указания причин. При этом Исполнителем осуществляется возврат внесенной Заказчиком предоплаты в полном размере.

7.5. Возврат денежных средств может быть осуществлен в предусмотренных настоящим договором случаях на основании письменного заявления Заказчика:

- путем получения наличных денежных средств в кассе Исполнителя;
- посредством безналичного перечисления на банковскую карту, с которой был произведен платеж.

7.6. Возврат предварительной оплаты производится Заказчиком в течении 30 (тридцати) календарных дней с даты получения письменного уведомления Заказчика об отказе от бронирования в случаях, предусмотренных настоящим Договором.

7.7. При возврате денежных средств Исполнителем не компенсируется суммы комиссии (вознаграждения банка за перевод денег) платежных систем: за зачисление (от Заказчику к Исполнителю), за возврат (от Исполнителя к Заказчику).

## 8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему



Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь, с учетом особенностей, установленных настоящим Договором.

8.2. Заказчик несет полную ответственность за сохранность имущества Исполнителя, предоставляемого Заказчику в пользование. В случае повреждения/утраты имущества Исполнителя, Исполнитель вправе в одностороннем порядке составить Акт о порче (недостаче) имущества и предъявить требования о возмещении ущерба (в случае его нанесения имуществу предприятия) согласно ценам, имеющимся у Исполнителя. Заказчик возмещает стоимость нанесенного ущерба в действующих на дату проживания ценах.

8.3. Исполнитель не несет ответственности за возможный ущерб, нанесенный Заказчику по его собственной вине или по вине третьих лиц.

8.4. Исполнитель не несет ответственности:

- в случае утраты или кражи личных вещей Заказчика;
- за ущерб, который может быть нанесен Заказчику по его собственной вине или по вине третьих лиц;
- за несоответствие предоставленных Услуг субъективным ожиданиям Заказчика.

8.5. Все неурегулированные разногласия по факту исполнения настоящего Договора разрешаются с учетом положений Договора, переписки Сторон и в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь путем переговоров, в том числе в форме направления претензии. Претензии, в свою очередь, должны быть рассмотрены адресатом в течение 10 (десяти) банковских дней со дня получения претензии. В случае недостижения согласия посредством переговоров Стороны вправе обратиться за защитой своих законных прав и интересов в суд по месту нахождения Исполнителя.

8.6. Адресами для предъявления претензий и иной корреспонденции являются адреса, указанные Сторонами в Договоре. Негативные последствия не уведомления Сторон об изменении их адреса (места нахождения), указанного в настоящем Договоре, возлагаются на соответствующую Сторону. Претензия либо иная корреспонденция, направленная по адресу, указанному в Договоре, в отсутствие уведомления о его изменении, считается направленной по надлежащему адресу, а Сторона уведомленной надлежащим образом.

## **9. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА**

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по Договору, если это явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора), возникших после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

9.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые сторона не может оказывать влияния и за возникновение которых она не несет ответственности, как то: война, восстание, забастовка, землетрясение, наводнение, пожар, суровые погодные условия или другие стихийные бедствия, правительственные постановления, распоряжения (указы) государственных органов и должностных лиц, законы и иные нормативные акты компетентных органов, принятые после акцепта настоящего Договора и делающие невозможным исполнение обязательств, установленных настоящим Договором, а также действия государственных или местных органов государственной власти и управления или их представителей, препятствующие выполнению условий настоящего Договора, и другие непредвиденные обстоятельства, в том числе неполадки в городской электросети, технические проблемы на транзитных узлах сети Интернет и прочие нарушения функционирования сетей передачи данных, находящихся вне сферы влияния Сторон.

9.3. Достаточным доказательством действия обстоятельств неопределимой силы будет являться свидетельство или иной подтверждающий документ, выданный торгово-промышленной палатой или другим уполномоченным органом.

9.4. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему Договору, срок выполнения Сторонами таких



обязательств переносится соразмерно времени действия таких обстоятельств, а также времени, требуемого для устранения их последствий, но не более шестидесяти календарных дней.

9.5. В случае если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 10-ти календарных дней, либо, когда при их наступлении обеим Сторонам становится очевидным, что обстоятельства будут действовать более этого срока, Стороны обязуются обсудить возможности альтернативных способов исполнения настоящего Договора или его прекращения без возмещения убытков.

9.6. Если обстоятельства непреодолимой силы, указанные в 9.2 настоящего Договора, действуют более 1 (одного) календарного месяца, каждая сторона вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору без возмещения возможных убытков с возвратом уже исполненного другой стороной.

9.7. Освобождает стороны от ответственности за неисполнение своих обязательств также запрет на совершение действий, составляющих содержание обязательств, исходящий от уполномоченного органа Республики Беларусь.

## 10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1. Расчетное время заезда — с 14.00 часов дня начала оказания Услуг.

Расчетное время выезда — до 12.00 часов дня окончания оказания Услуг.

10.2. По предварительному согласованию с Исполнителем, при наличии свободных и готовых к заселению номеров возможно раннее заселение в период с 6.00 до 14.00 часов и поздний выезд до 18.00 часов с оплатой Заказчиком 50% от стоимости проживания за 1 (одни) сутки.

10.3. Оказанные Исполнителем Услуги считаются надлежаще исполненными и принятыми Заказчиком, если Заказчик не заявил в письменной форме претензий в период оказания Услуг.

10.4. Настоящий договор вступает в силу с момента размещения на официальном сайте Исполнителя и действует до момента его отзыва Исполнителем.

## 11. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Частное унитарное предприятие по оказанию услуг «Усадьба «Три медведя»

Юридический адрес:

220073, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Ольшевского, д.22, этаж 2, комн. 11

р/с BY46ALFA3012 2661 7600 1027 0000

в ЗАО «АЛЬФА БАНК»

BIC ALFABY2X

Адрес банка:

220013 г. Минск, ул. Сурганова, 43-47,

УНП 192235794 ОКПО 38164744500

тел. +375 (29) 188 66 22

+375 (17) 203 85 29

### ЗАКАЗЧИК:

Стороны соглашаются, что реквизитами Заказчика считается информация, указанная им при оформлении Заявки (совершении бронирования).